IMMOBILIER

www.proprietes-luberon.fr

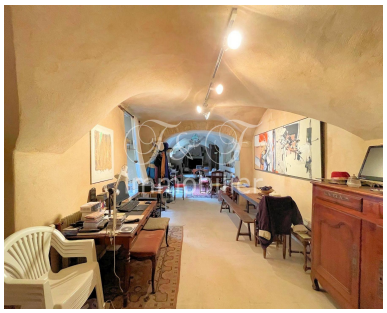
Edith Saulnier

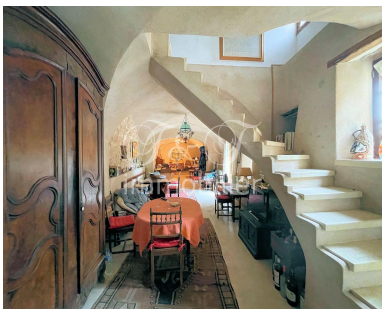
49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Fiche Technique > Authentique mas provençal en pierres > 870.000 euro

https://www.proprietes-luberon.fr/authentique-mas-provencal-en-pierres-66





Numéro du mandat en agence : 2893

Montant du bien : 870.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Département(s) du bien : Vaucluse (84)
Disponibilité du bien : Libre à la vente
Prix négociable ? oui
Montant Taxe Foncière : 1050 euro
Charges annuelles (eau, électricité, ...) : N/C

L'agence F&F immobilier d'Apt en Luberon vous propose, en exclusivité, un authentique mas provençal en pierres, en pleine campagne vauclusienne. Ce superbe mas de plus de 330 m² habitacles, vous séduira avec sa cour intérieur, ses dépendances qui vous permettront de réaliser tous les projets que vous souhaiteriez. Belle implatation sur un terrain de plus d'un hectare, face au grand Luberon !

Date construction : 18ème siècle
Etat général : Travaux à prévoir
Surface habitable : 330 m^2
Exposition : Sud

Dimension pièce de vie : 80 m^2
Salon : Oui
Type de cuisine : Fermée
Nombre de chambres : 6
Nombre de salles de bain : 3
Cave : Y
Bilan énergétique (classe) : Classe G : Supérieure à 420 kWh/m²/an et plus de 100 kg CO2/m²/an
Bilan énergétique (valeur) : 406
Bilan gaz à effet de serre (classe) : G 81 - 110
Bilan gaz à effet de serre (valeur) : 121
Climatisation : Non
Autres pièces : Garage, atelier, pièce de rangement, ...
Superficie terrain : 12500 m^2
Piscine : Non
Jacuzzi : Non
Sauna : Non
Tennis : Non
Autres particularités : Charme Vue Luberon

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.proprietes-luberon.fr
06 07 83 85 30